



R. AYUNTAMIENTO DE GARCIA, N.L.  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

Secretaría de Obras Públicas

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

**DICTAMEN DE APERTURA TECNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 02 de mayo del 2024 del concurso OP-MGNL-FU-29/24-IR, de la obra relativa a: REHABILITACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE EN CALLE TALLO Y SODIO, COL. VALLE DE LINCOLN (SECTOR 7) EN GARCIA, N.L. Y REHABILITACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE EN CALLE COBRE Y ALUNITA ENTRE FLUORITA Y GALEANA, COL. VALLE DE LINCOLN (SECTOR 8) EN GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados. Si cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 24 de abril del 2024, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TECNICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		ISIDRO RAMÓN RAMÍREZ VERASTEGUI		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAGG, S.A. DE C.V.		FRANCISCO MARTIN RAMIREZ GUEVARA		CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
T1.- Acreditación de la Personalidad	V		V		V		V		V	
T2.- Curriculum del Técnico Propuesto		X	V		V		V		V	
T3.-Relación de Obras en Proceso			V		V		V		V	
T4.- Programas de Trabajo			V		V		V		V	
T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums			V		V		V		V	
T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará.			V		V		V		V	
T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo			V		V		V		V	
T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina			V		V		V		V	
T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.			V		V		V		V	
T10.- Tabulador de Salarios Reales			V		V		V		V	
T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos			V		V		V		V	
T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo			V		V		V		V	
T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar			V		V		V		V	
T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable			V		V		V		V	
T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado			V		V		V		V	
					RECHAZADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

**Observaciones:**

MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. No cumplió con el anexo T2.- Curriculum del Técnico Propuesto (No presentó el curriculum del técnico propuesto)

**Comentarios Adicionales:**

02 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS



R. AYUNTAMIENTO DE GARCIA, N.L.  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024  
 Secretaría de Obras Públicas  
 DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD  
 DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia Económica que la Dependencia efectuó el día 06 de mayo del 2024 del Concurso:OP-MGNL-FU-29/24-IR de la obra relativa a: REHABILITACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE EN CALLE TALLO Y SODIO, COL. VALLE DE LINCOLN (SECTOR 7) EN GARCIA, N.L. Y REHABILITACION DE CANCHA POLIVALENTE EN CALLE COBRE Y ALUNITA ENTRE FLUORITA Y GALEANA, COL. VALLE DE LINCOLN (SECTOR 8) EN GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados Si cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	ISIDRO RAMÓN RAMÍREZ VERASTEGUI		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAGG. S.A DE C.V		FRANCISCO MARTIN RAMIREZ GUEVARA		CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ S.A DE C.V	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta	✓		✓		✓		✓	
E2.- Carta Compromiso Proposición	✓		✓		✓		✓	
E3.- Catálogo de Conceptos	✓		✓		✓		✓	
E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓		✓		✓		✓	
E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓	
E6.- Cálculo del Factor Salarial Real	✓		✓		✓		✓	
E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad	✓		✓		✓		✓	
E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento	✓		✓		✓		✓	
E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓	
E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal	✓		✓		✓		✓	
E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo	✓		✓		✓		✓	
E12.- Análisis de Precios Unitarios	✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:  
 Fecha de elaboración:

06 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS GUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS